

GROUPE SCOLAIRE NOTRE DAME DES MISSIONS
4 rue du Président Kennedy
94220 CHARENTON LE PONT

Réaménagement et agrandissement du lycée

Cahier des Clauses Techniques et Particulières
C. C. T. P.

Lot n° 17 – ESPACES VERTS



MAÎTRISE D'OUVRAGE :	
<p style="text-align: center;">OGEc Notre Dame des Missions Saint Pierre 4 rue du Président Kennedy 94220 CHARENTON LE PONT ☎ 01 43 68 05 28 - Fax 01 48 93 57 39</p>	
MAÎTRISE D'ŒUVRE :	
<p style="text-align: center;">ED Architectes 11 rue Jouvenet 75016 PARIS ☎ 01 44 14 95 00 - Fax : 01 44 14 95 15 peskine@edarchitectes.net piron@edarchitectes.net</p>	<p style="text-align: center;">B. E. T P.CÉ TECH 8 quai Bir Hakeim 94410 SAINT MAURICE ☎ 01 45 11 76 00 – Fax : 01 45 11 76 01 p.cetech@wanadoo.fr</p>
<p style="text-align: center;">B. E. T. SATES 12 imp. des Terrasses de Seine 91450 Soisy-sur-Seine ☎ 01 69 89 07 38 - Fax : 01 60 75 77 82 sates@wanadoo.fr</p>	<p style="text-align: center;">BET Structure Jean-Pierre Miécaze 47 rue de Charenton 75012 Paris ☎ 01 44 73 40 50 - Fax. : 01 44 73 40 30 jpm-cofer@wanadoo.fr</p>
<p style="text-align: center;">Fondations Spéciales ROCSOL 36 rue d'Estienne d'Orves 92120 Montrouge ☎ 01 42 53 18 18 – Fax : 01 42 53 53 20 rocsol@free.fr</p>	<p style="text-align: center;">Paysagiste OUTSIDE 27, rue de Lozère 91400 ORSAY ☎ 01 60 14 47 84 – Fax : 01 69 31 07 98 outside@outsidepaysage.com</p>
<p style="text-align: center;">Bureau de contrôle BTP Consultants La Centrale 2 460 La Courtine 93194 Noisy-le-Grand Cedex ☎ 01 55 85 17 60 - Fax : 01 55 85 17 78 eric.fimbel@btp-consultants.fr</p>	<p style="text-align: center;">SPS DEKRA Conseil HSE 34-36 rue Alphonse Pluchet BP 200 - 92225 Bagneux cedex ☎ 01 55 48 22 21 - Fax : 01 55 48 22 90 joaquim.lopes@dekra.com</p>

SOMMAIRE

1 - SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES	3
1.01 – Documents techniques – Normes	3
1.02 – Coordination avec les corps d'état	3
1.03 – Etudes	3
1.04 – Obligations relatives à la conduite du chantier	3
1.05 – Matériaux	3
1.06 – Mise en œuvre des végétaux	3
1.07 – Réception	3
2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES	3
2.01 – Objet - Limite des prestations	3
2.02 – Couche filtrante – Feutre anti racines – Regards – Sans objet	3
2.03 – Terre végétale	3
2.04 – Engazonnement	3
2.05 – Fourniture et plantation de végétaux	3
2.06 – Séparations grillagées – Sans objet	3
2.07 – Pare vues en panneaux bois – Sans objet	3
2.08 – Clôture grillagée – Sans objet	3
2.09 – Dalles « végétalisées » – Sans objet	3
2.10 – Murets préfabriqués en L – Sans objet	3

P.CE TECH le :	Indice 2	Indice 3	Indice	Page
JANVIER 2011				2/9

1 - SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES

1.01 – Documents techniques – Normes

Les travaux du présent lot seront exécutés en conformité avec les prescriptions des D.T.U. et Normes à la date du marché.

Notamment :

a) D.T.U.

- D.T.U. n° 12 - Terrassements et en particulier chapitre 6 - pour le réglage des talus - engazonnements - terre végétale.

b) Normes françaises

- Normes classe V - série 12 - végétaux
- Normes classe U - série 44 - amendements.

Normes – Décrets pour accessibilité des handicapés :

- NF P 91-201
- NF P 98-351
- Décret n°2006-555 du 17 mai 2006 et arrêtés

Arrêtés fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-18 à R. 111-18-7 , R. 111-18-8 et R. 111-18-9 , R. 111-19-8 et R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles lors de leur construction

- Arrêté du 1er Août 2006
- Arrêté du 26 Février 2007
- Arrêté du 21 mars 2007
- Arrêté du 22 mars 2007

Circulaire interministérielle n°2007-53 DGUHC du 30 novembre 2007 relative à l'accessibilité des établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation

c) Labels, marques et certifications

- Sans objet

L'énumération des Cahiers CSTB, DTU et NF n'est donnée qu'à titre d'information et elle ne peut constituer une énumération limitative, l'Entrepreneur devant se référer à tous les règlements, lois, etc., afférents à sa spécialité et également aux travaux autres qui lui sont imposés.

P.CE TECH le :	Indice 2	Indice 3	Indice	Page
JANVIER 2011				3/9

Fait par Jean-Jacques Tiffonnet

1.02 – Coordination avec les corps d'état

Le présent lot réceptionne les terrains et espaces à aménager en présence d'un représentant des entreprises concernées.

À savoir : Lot Etanchéité et Gros œuvre

Les espaces extérieurs à aménager sont livrés au présent lot débarrassé des installations de chantiers, dépôts ou autres embarras dus aux travaux.

1.03 – Etudes

À partir des plans dressés par l'Architecte, l'entreprise établit et propose les plans détaillés des aménagements extérieurs.

Ces plans comporteront au minimum :

- Les vues en plans générales avec indications d'implantation des massifs, arbres, arbustes et nivellements
- La liste de références des végétaux à planter
- Les coupes et détails d'exécution sur cheminements, voiries, ouvrages particuliers.

Ces plans seront soumis à l'approbation du Maître d'œuvre d'exécution avant la réalisation.

1.04 – Obligations relatives à la conduite du chantier

L'entreprise sera tenue avant de commencer ses travaux, de prendre connaissance des règlements et Cahiers des Charges Particuliers relatifs à l'organisation et conduite des chantiers imposés par la **Ville du CHARENTON LE PONT**, dont dépend le chantier.

Elle devra faire son affaire personnelle auprès des autorités compétentes pour obtenir toutes autorisations nécessaires pour la circulation des engins et camions, l'aménagement des accès, le stationnement des véhicules.

L'entreprise sera tenue responsable des dégâts éventuels causés à la voirie par les transports d'engins lourds, transports de terre, etc...

Pendant toute la durée des travaux et ceci de façon permanente, elle devra exécuter les nettoyages de la voirie qui d'avèreront nécessaires.

De ce fait, l'entreprise comprendra dans son offre toutes les installations et location de matériels qui seront nécessaires à la tenue en parfait état des voiries publiques et abords de chantier.

À savoir, poste de lavage, fosse de décantation, balayeuse automobile, etc...

En aucun cas, le Maître de l'Ouvrage ne pourra être tenu responsable des amendes ou condamnations infligées à l'Entrepreneur par les Services de Police pour non-respect des règles ci-dessus.

1.05 – Matériaux

P.CE TECH le :	Indice 2	Indice 3	Indice	Page
JANVIER 2011				4/9

a) Plants

Les plants doivent être de premiers choix, sains, de qualités loyales et marchandes, bien constituées, exempts de toutes tares et maladies, vigoureux, sans mousse ni gerçure ; le fournisseur devra être agréé par le Maître d'œuvre d'exécution.

Les racines seront sans écorchures, bien ramifiées, pourvues d'un chevelu suffisamment abondant.

b) Arbres - Gazon

Ils auront un tronc droit, exempt de nodosités ou de plaies.

- Feuillus

La circonférence sera mesurée à 1,00 m du collet, ils seront livrés en paniers ou bacs, suivant leur grosseur, de façon à assurer une solidité suffisante à la motte.

- Conifères

Ils seront mesurés par la hauteur hors sol et seront livrés en motte nue.

- Gazon

La composition sera adaptée au terrain et à l'usage auquel la pelouse est destinée.

1.06 – Mise en œuvre des végétaux

Les arbres et les plants seront enlevés de la pépinière au choix de l'Entrepreneur, mais dans la région et dans un délai maximum de huit jours précédant la plantation.

L'arrachage des plants s'effectuera avec toutes les précautions nécessaires pour ne pas endommager les racines : le Maître d'œuvre d'exécution peut contrôler ce travail et refuser les sujets qu'il n'estimerait pas acceptables.

Les arbres et les arbustes seront plantés dans les fosses ou les tranchées de dimensions minimums suivantes :

- Arbres feuillus et conifères : trou de 1 m3 à 4 m3
- Arbustes persistants et caducs : trous de 0,25 m3 (0.60 m de profondeur)
- Haies : tranchées de 0,30 m de largeur x 0,50 m de profondeur
- Plantes vivaces et rosiers : fosses de 0,50 m de profondeur.

Les terres provenant du déblai seront retroussées sur les accotements en formant une banquette bien dressée. Les terres destinées à être rejetées dans la fosse seront bien divisées et nettoyées.

Au moment de la plantation, après enlèvement de l'eau éventuelle, le fond sera pioché sur 15 cm, puis rempli de terre végétale jusqu'à la hauteur nécessaire pour recevoir le pied de l'arbre. Celui-ci après rafraîchissement des racines sera mis en place verticalement, puis le trou sera comblé de terre végétale bien meuble, légèrement damée en surface avec amendements nécessaires.

Les arbres seront maintenus par un tuteur, constitué par une perche de châtaignier plantée du côté de l'arbre opposé à la direction générale des vents violents et enfoncée de 70 cm au moins en terre; les conifères de 1,50 à 2,00 m seront maintenus au moyen d'une contrefiche. Le pied des tuteurs sera affûté, légèrement carbonisé (ou goudronné ou passé au sulfate de fer) ; ils seront reliés aux arbres par deux colliers en P.V.C.

P.CE TECH le :	Indice 2	Indice 3	Indice	Page
JANVIER 2011				5/9

Le tuteur peut être remplacé par un haubanage constitué par trois fils de fer galvanisés disposés en tripode autour de l'arbre, fixés à des piquets implantés à 1,00 m ou 2,00 m de l'arbre et sur un collier placé sur celui-ci avec interposition de tampon de paille ; ce haubanage devra être signalé par une couleur très voyante.

Les arbres seront plantés de préférence les jours humides, mais les travaux seront suspendus par temps de gelée ou lorsque la terre sera détrempée par la pluie.

Les plantations seront faites pour les essences à feuilles caduques, pour les résineux et pour les essences à feuilles persistantes, de l'arrêt de la végétation jusqu'au 15 Avril. Elles seront toujours effectuées avant le semis de gazon qui les entoure.

1.07 – Réception

La réception aura lieu un mois après la fin des travaux ; il y sera vérifié :

- la pousse correcte du gazon
- toutes les parties mal fournies ou nues seront reprises jusqu'à complète satisfaction
- le bon état des autres végétaux.

P.CE TECH le :	Indice 2	Indice 3	Indice	Page
JANVIER 2011				6/9

2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.01 – Objet - Limite des prestations

Le CCTP concerne les travaux pour la réalisation du réaménagement et de l'agrandissement du **Lycée Notre Dame des Missions pour le compte de l'OGEC NOTRE DAME DES MISSIONS ST PIERRE**, répartis comme suit

a/ Sous sol

Bâtiment neuf

- Amphithéâtre
- Local archives
- Local rangement
- Atelier

b/ Rez de chaussée bas

Bâtiment neuf

- Amphithéâtre
- Hall
- Sanitaires
- Vestiaires
- Locaux techniques

c/ Rez de chaussée haut

Bâtiment neuf

- Salles de classes
- Salle de travail
- Sanitaires

Bâtiment existant

- Accueil

d/ Niveau 1

Bâtiment neuf

- Salles de classes
- Sanitaires collectifs

Bâtiment existant

- Accès R+2
- Bureau surveillant
- Bureaux et salle d'attente

e/ Niveau 2

Bâtiment neuf

- Salles de classes
- Salle de répétition

f/ Aménagements extérieurs

- Murets, soutènements, emmarchement, rampe, etc.
- Garage vélos
- Revêtement de parking et cours
- Passerelle métallique (R+1)
- Espaces verts

P.CE TECH le :	Indice 2	Indice 3	Indice	Page
JANVIER 2011				7/9

1) Travaux à la charge du présent lot

Les jardins en pleine terre

- Les remblais et apport en terre végétale
- Les engazonnements et plantation de végétaux.

2) A la charge d'autre corps d'état

Lot - Gros Œuvre

- Remblais contre structure

2.02 – Couche filtrante – Feutre anti racines – Regards – Sans objet

2.03 – Terre végétale

Fourniture de terre végétale de bonne qualité compris chargement et transport par camions au chantier, déchargement et manutention par engins légers pour amenée à pied d'œuvre.

Mise en œuvre dans les conditions suivantes, compris modelage et toutes sujétions :

- En couverture du terrain naturel existant sur 0,40 m de hauteur minimum pour les parties engazonnées et de 1,00 m minimum de profondeur (fosses) pour la plantation des arbres à haute tige (1 m3 environ)

Aux droits des façades (en l'absence de terrasses) fourniture et mise en œuvre de gravillon sur 40 cm de largeur minimum (ep. 20 cm environ) ou de dalles béton préfabriquées.

Localisation

Suivant plans des espaces verts sur la totalité des espaces plantées ou engazonnées :

- sur zone en pleine terre

2.04 – Engazonnement

Labourage au rotovator.

Mise à niveau définitif et réglage fin au râteau avec élimination de tous les déchets, racines, mauvaises herbes, pierres.

Semis de gazon d'ornement, graines de premier choix en mélange composé d'un mélange de cretelles des prés, ray grass, cinodon, dactylon et agrostide.

Qualité entre 400 et 500 kg/hectare, comprises façons de filets et contre-filets, roulage, arrosage si nécessaire.

En première coupe à la tondeuse avec évacuation des produits de coupe en décharge et reprise des parties dégarnies ou mal venues.

Arrosage et 2^{ème} tonte.

Localisation

Suivant plans des espaces verts :

- sur zone en pleine terre

P.CE TECH le :	Indice 2	Indice 3	Indice	Page
JANVIER 2011				8/9

2.05 – Fourniture et plantation de végétaux

Plantations de végétaux, compris transport depuis la pépinière, réouverture des trous en terrain préalablement préparé, taille de branches, premier arrosage.

Fourniture de tuteurs et colliers.

Garantie de reprise pendant un an à dater de la réception des travaux du présent lot.

L'entrepreneur devra préciser dans son offre, le nombre (de pieds ou de plans) et leurs espacements, la hauteur et le diamètre éventuel des troncs.

Les végétaux seront présentés et soumis à l'approbation du Maître d'œuvre d'exécution.

Ils seront conformes aux normes AFNOR et ils auront à la plantation les forces suivantes au minimum :

- 14/16 minimum : pour les arbres à tiges
- 14/16 minimum : en base pour les cépées
- 300/350 : pour les conifères ou le port fastigié

Suivant choix Architecte :

1/ Haies : (Espèces à définir)

A prévoir :

Suivant repérage du plan espaces verts,

2/ Arbres et arbustes : (Espèces à définir)

A prévoir :

Suivant repérage du plan espaces verts

3/ Plantes diverses: (Espèces à définir)

A prévoir :

Suivant repérage du plan espaces verts

2.06 – Séparations grillagées – Sans objet

2.07 – Pare vues en panneaux bois – Sans objet

2.08 – Clôture grillagée – Sans objet

2.09 – Dalles « végétalisées » – Sans objet

2.10 – Murets préfabriqués en L – Sans objet

P.CE TECH le :	Indice 2	Indice 3	Indice	Page
JANVIER 2011				9/9